

## माछापुच्छे गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९

प्रस्तावना: माछापुच्छे गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष ०७९।०८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा संकलनको प्रशासनीक व्यवस्था गर्न बाब्ढनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम माछापुच्छे गाउँपालिकाको गाउँसभाले यो ऐन बनाएको छ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:-** (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०७९" रहेको छ।  
(२) यो ऐन २०७९ साल श्रावण १ गतेदेखि माछापुच्छे गाउँपालिका भरी लागु हुनेछ।
२. **भूमी कर (मालपोत कर):-** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिमको भूमीकर (मालपोत कर) लगाईने र असुल गरिनेछ।
३. **घर बहाल कर:-** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छुप्पर, जग्गा वा पोखरी पैरे वा आंशिक तवरले व्यक्तिगत वा व्यवसायीक प्रयोजनमा बहालमा लगाए वापत अनुसूची (२) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाईने र असुल गरिनेछ।
४. **व्यवसाय कर:-** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (३) बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असुल गरिनेछ।  
महिलाको नाममा कुनै पनि व्यवसाय दर्ता गर्दा दर्ता शुल्कमा १० प्रतिशत छुटको व्यवस्था गरिनेछ। निरन्तर रूपमा नविकरण नगरेमा नविकरण नगरेको प्रत्येक आर्थिक वर्षमा थप १० प्रतिशतको दरले जरिवाना असुल गरिनेछ।
५. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:-** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, बनकस, कवाडीमाल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुहरूको हाड, सिड, प्वाख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेवापत अनुसूची (४) बमोजिमको कर लगाईने र असुल गरिनेछ।
६. **विज्ञापन कर:-** गाउँपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (५) बमोजिमको विज्ञापन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।
७. **मनोरञ्जन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (६) बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।
८. **बहाल बिटौरी शुल्क:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका सेवामा अनुसूची (७) मा उल्लेख भए अनुसार हाट, बजार वा पसलमा सोहि अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाईने र असुल गरिनेछ।
९. **सेवाशुल्क, दस्तुर:** गाउँपालिका निर्माण सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका सेवामा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराएको सेवामा सेवाग्राहि बाट अनुसूची (८) मा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क

लगाईने र असूल गरिनेछ ।

१०. घर नक्सा शुल्कः गाउँपालिकाभित्र निर्माण गरिने भौतिक संरचनाहरूमा अनुसूची (९) बमोजिम शुल्क लगाईने र असूल गरिनेछ ।
११. निकासी करः गाउँपालिका बाहिर निकासी गरिने दुङ्गा, बालुवा, गिट्टीमा अनुसूची (१०) बमोजिम कर लगाईने र असूल गरिनेछ ।
१२. घरधुरी करः गाउँपालिका क्षेत्र भित्रका निजी आवास प्रयोजनका लागि बनेका घरधुरीबाट अनुसूची (११) बमोजिम कर लगाई असूल गरिनेछ ।

तर, सम्पति कर बुझाएपछि घरधुरीकर तिर्नुपर्ने छैन । पहिले घरधुरी कर बुझाएकामा सम्पति कर बुझाउँदा पहिले बुझाएको घरधुरी कर समायोजन गरिनेछ ।

१३. सम्पती करः (१) गाउँपालिका क्षेत्रभित्र रहेका निजी घर जग्गामा अनुसूची (१२) मा उल्लेख भए अनुसार सम्पत्तिको मुल्याङ्कन गरी सोहि मुल्याङ्कनको आधारमा कुल सम्पत्तिको मुल्याङ्कनमा सम्पति कर लगाईने र असूल गरिनेछ ।

(२) आर्थिक वर्षको पौष महिनासम्म सम्पत्ति कर बुझाउनेलाई बीस प्रतिशत छुट दिईनेछ ।

(३) आर्थिक वर्षको अन्तसम्म कर नबुझाउनेलाई अर्को आर्थिक वर्षमा कर बुझाउँदा पन्ध्र प्रतिशतका दरले जरिवाना लाग्नेछ ।

(४) सम्पती कर मुल्याङ्कन प्रयोजनको लागि विवरण पेश गर्दा झुटा विवरण पेश गरेको ठहरिएमा जुन जग्गाको झुटा विवरण पेश गरेको हो त्यसमा लाग्ने करको पचास प्रतिशत रकम जरिवाना लाग्नेछ ।

१४. प्राकृतिक श्रोत उपयोग करः- (१) गाउँपालिकाभित्र प्राकृतिक श्रोत उपयोग गरेबापत अनुसूची (१३) बमोजिमको कर लगाईने र असूल गरिनेछ ।

(२) निजी जग्गाबाट प्राकृतिक श्रोत साधन उत्खनन् तथा बिक्री वितरणका लागि अनुसूची (१४) बमोजिम कर लगाईनेछ ।

१५. दण्ड तथा जरिवाना दस्तुरः- यस गाउँपालिका भित्र अवैध तथा नियम विपरित नदिजन्य प्राकृतिक श्रोत साधनको चोरी निकासी गरेको पाईएमा अनुसूची (१५) बमोजिमको दण्ड तथा जरिवाना दस्तुर लाग्नेछ ।

१६. पुराना घरहरूको अभिलेखीकरण करः- यस गाउँपालिका भित्र भवन निर्माण आचार संहिता, २०७२ लागु हुनु पुर्व निर्माण भएका घरहरूको अभिलेखीकरण गर्न अनुसूची (१६) बमोजिमको दस्तुर लाग्नेछ ।

१७. दुङ्गा गिट्टी बालुवाको राजश्व छुट सम्बन्धमाः-गाउँपालिका भित्र लगाईएका दुङ्गा, गिट्टी, बालुवा लगायतका प्राकृतिक श्रोतको घाटगद्दी (ठेक्का) गरी राजश्व उठाईएको अवस्थामा अदालतमा मुद्दा परि सम्झौताको शर्त बमोजिम राजश्व उठाउन सक्ने परिस्थिती नभएमा गाउँसभाबाट निर्णय गरी राजश्व छुट दिन, किर्ता गर्न वा मिनाहा गर्न सकिनेछ ।

**१८. कर छूटः-** यस ऐन बमोजिम कुनै व्यक्ति वा संस्थालाई कर छुट दिनु पर्ने भएमा कार्यापालिकाले आवश्यक निर्णय गर्न सक्नेछ ।

**१९. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि:-** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलनको लागि गाउँ कार्यापालिकाले आवश्यक कार्यविधि बनाउन सक्नेछ ।

**अनुसूची १ (दफा २ सँग सम्बन्धित)**

क्र.स.	मालपोत भूमि कर प्रति रोपनी	दर रेट रु.
१.	२ रोपनी सम्मको जम्मा	रु.५०।
२.	२ रोपनी भन्दा बढी प्रति रोपनी थप	रु.१०।
	जरिवाना	
१.	१ वर्ष	५ प्रतिशत
२.	२ वर्ष	१० प्रतिशत
३.	३ वर्ष	१५ प्रतिशत
४.	४ वर्ष	२० प्रतिशत
५.	.....% हुँदै प्रत्येक वर्ष ५% को दरले थप जरिवाना लाग्ने छ	

**अनुसूची २ (दफा ३ सँग सम्बन्धित)**

क्र.स.	घर बहाल कर	दर रेट रु.
१.	ब्यवसायिक प्रयोजनको लागि भाडा रकमको	१०प्रतिशत
२.	ब्यक्तिगत प्रयोजनको लागि भाडा रकमको	२.५प्रतिशत

**अनुसूची ३ (दफा ४ सँग सम्बन्धित)**

**वार्षिक पेशा व्यवसाय दर्ता शुल्क र नविकरण शुल्क**

क्र.स.	विवरण	दर्ता शुल्क रु.	नविकरण शुल्क रु.
१	रक्सी वियरको खुद्रा विक्री पसल	३०००।	१५००।
२	चुरोट विडी सुर्तीजन्य पदार्थको खुद्रा पसल	१५००।	१०००।
३	हल्का पेय पदार्थको पसल	२०००।	१०००।
४	सुनचाँदी पसल	२०००।	१०००।
५	औषधी खुद्रा पसल (डाक्टर भएको)	१००००।	५०००।
६	औषधी खुद्रा पसल (डाक्टर नभएको)	५०००।	२५००।
७	हर्वल उत्पादन तथा आयूर्वेदिक औषधी खुद्रा	२०००।	१०००।
८	एग्रोभेट खुद्रा पसल	२०००।	१०००।
९	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल	१५००।	७००।
१०	मुद्रण सामाग्री खरिद विक्री / छापाई	२०००।	१०००।
११	कस्मेटिक खुद्रा पसल	१०००।	५००।
१२	मोटरपार्ट सामान विक्री रयारेज सहित	५०००।	२५००।
१३	मोटरपार्ट सामान विक्री	३०००।	१५००।
१४	मोटर रयारेज मात्र	२०००।	१०००।
१५	मोटर साइकल वर्कसप	१५००।	७००।
१६	प्लाई तथा ग्लास हाउस पसल	५०००।	२०००।
१७	कपडा फेन्सी तथा व्याग खुद्रा पसल	३०००।	१५००।
१८	धागा, टाँक, फस्नर खुद्रा पसल	१०००।	५००।
१९	इलेक्ट्रोनिक खुद्रा पसल	२०००।	१०००।
२०	अडियो, भिडियो क्यासेट पसल	१५००।	७००।

२१	विधत सामग्री खुद्रा पसल		२०००।	१०००।
२२	हार्डवयर		५०००।	२५००।
२३	स्टील, आल्मनियम खुद्रा पसल		३०००।	१५००।
२४	फ्लोरिड तथा फर्निशर्स खुद्रापसल		५०००।	१५००।
२५	इलेक्ट्रीक साईकल डिलर		१५००।	७००।
२६	रिकन्डिसन हाउस		३०००।	१५००।
२७	खाद्यान्न, किराना खुद्रा पसल	५ लाख सम्म को पुँजी लगानीमा	१५००।	७००।
		५ देखि १५ लाख सम्म	२०००।	१०००।
		१५ देखि २५ लाख सम्म	२५००।	१५००।
		२५ लाख भन्दा माथी	५०००।	२५००।
२८	फलफूल, तरकारी पसल		१०००।	५००।
२९	कपडा पसल		१५००।	५००।
३०	निजी सेवा संचालन गर्ने मेडिकल अफिसर		१५००।	७००।
३१	कविराज		१५००।	५००।
३२	इन्जिनियरिङ परामर्श सेवा फर्म		५०००।	२५००।
३३	ल फर्म तथा कानून परामर्श सेवा		५०००।	२५००।
३४	लेखापरीक्षण ( सि.ए.)		५०००।	२५००।
३५	लेखापरीक्षण (र.ल.प )		३०००।	१५००।
३६	दन्त चिकित्सा सेवा		२५००।	१०००।
३७	अनुसन्धान / परामर्शकर्ता		१५००।	७००।
३८	कम्प्युटर एनालिस्ट तथा प्रोग्रामर		१५००।	७००।
३९	विमा एजेन्ट		२५००।	१०००।
४०	पशु चिकित्सक		२५००।	१०००।
४१	निर्माण व्यवसायी घ वर्गको प्रमाणपत्र		२००००।	५०००।
४२	वाटरडिलाइ उद्योग पुँजी लगानी आधारमा		३०००।	१०००।
४३	प्लाइटिक उद्योग		२०००।	१०००।
४४	चप्पल उद्योग		२०००।	१०००।
४५	ग्रील उद्योग		३०००।	१५००।
४६	साबुन उद्योग (ठूला)		१०००।	५००।
४७	जुता उद्योग		१५००।	५००।
४८	जुता मर्मत गर्ने		५००।	२००।
४९	पशु आहार उद्योग		२०००।	१०००।
५०	पशु आहार विक्री केन्द्र		२०००।	१०००।
५१	कृषि फर्म तथा पशुपन्थी उद्योग			
	५ लाख सम्म पुँजी लगानिमा		१५००।	५००।
	५ देखि १५ लाख सम्म पुँजी लगानिमा		२०००।	१०००।
	१५ देखि २५ लाख सम्म पुँजी लगानिमा		३०००।	१५००।
५२	२५ लाख देखि माथि		४०००।	२०००।
५३	अगरवत्ती उद्योग		५००।	२००।
५४	मैनवत्ती उद्योग (लगानी आधारमा)		५००।	२००।
५५	टिकी उद्योग		५००।	२००।
५६	अचार उद्योग		५००।	२००।
५७	अन्य कुटिर उद्योग		५००।	२००।
	कपडा उद्योग		४०००।	१५००।

“પર્ટન, કૃષિ, ઉર્જા ર ગુણસ્તરીય પૂર્વધાર: સમુજ્ઞત માદ્ધાપુષ્ટે નિર્માણકો મૂલ આધાર”

૫૮	ગાર્મેન્ટ ઉદ્યોગ	૨૫૦૦।	૧૦૦૦।
૫૯	જ્યાકેટ તથા વ્યાગ ઉદ્યોગ	૨૦૦૦।	૧૦૦૦।
૬૦	હોઝિયારી તથા ધારો ઉદ્યોગ	૧૫૦૦।	૫૦૦।
૬૧	સિરક ડસના ઉદ્યોગ/પસલ	૧૦૦૦।	૫૦૦।
૬૨	ઢાકા ઉદ્યોગ	૧૦૦૦।	૫૦૦।
૬૩	મિનરલ વાટર ઉદ્યોગ	૨૦૦૦।	૧૦૦૦।
૬૪	પિચુને પાની સપ્લાયર્સ	૧૫૦૦।	૭૦૦।
૬૫	આઇસવરફ ઉદ્યોગ	૧૦૦૦।	૩૦૦।
૬૬	આઇસક્રીમ ઉદ્યોગ	૧૦૦૦।	૩૦૦।
૬૭	સોડા ઉદ્યોગ	૧૦૦૦।	૨૦૦।
૬૮	કાંસ તામા પિત્તલ ભાડા ઉદ્યોગ	૨૦૦૦।	૧૦૦૦।
૬૯	આલમુનિયમ ભાડા ઉદ્યોગ	૧૦૦૦।	૫૦૦।
૭૦	પ્લાસ્ટીક ભાડા ઉદ્યોગ	૩૦૦૦।	૧૫૦૦।
૭૧	ટિનકો વાકસ વાલ્ટી સ્ટોબ	૧૫૦૦।	૧૦૦૦।
૭૨	સેલરમિલ	૨૦૦૦।	૧૦૦૦।
૭૩	કુટાની પેલાની મિલ (હલરસમેત)	૧૫૦૦।	૭૦૦।
૭૪	મસલા ચિદરમિલ	૧૫૦૦।	૭૦૦।
૭૫	કૂકિઝ/પાઉરોટી/નૂડલ્સ ઉદ્યોગ	૧૦૦૦।	૫૦૦।
૭૬	કન્ફેક્સનરી ઉદ્યોગ	૧૦૦૦।	૭૦૦।
૭૭	વિસ્કુટ ઉદ્યોગ	૧૫૦૦।	૭૦૦।
૭૮	દાલમોઠ ઉદ્યોગ	૧૦૦૦।	૫૦૦।
૭૯	ફલામ કૃષિ ઔઝર ઉદ્યોગ	૧૦૦૦।	૫૦૦।
૮૦	કાગજ, પ્લાષ્ટિક રિકાણ્ડિસન ઉદ્યોગ	૧૦૦૦।	૫૦૦।
૮૧	હાઇડોપાવર સમ્વન્ધી પાર્ટ ઉત્પાદન	૫૦૦૦।	૩૦૦૦।
૮૨	વાયોગયાસ ઉદ્યોગ	૪૦૦૦।	૧૫૦૦।
૮૩	સૌય શક્તિ ઉત્પાદન ઉદ્યોગ	૩૦૦૦।	૧૦૦૦।
૮૪	મર્મત સમ્ભાર પાર્ટ વિક્રી	૨૦૦૦।	૫૦૦।
૮૫	સમિલ/પ્લાઇઝ ઉદ્યોગ	૧૫૦૦૦।	૫૦૦૦।
૮૬	કાઠ વિક્રી ડિપો	૨૦૦૦।	૧૦૦૦।
૮૭	ફાઇબર ર કાઠકો ફર્નિચર ઉદ્યોગ	૨૫૦૦।	૧૦૦૦।
૮૮	વેટ વાંસકો ઉદ્યોગ બ્યાંસ્બો શોરૂમ	૧૦૦૦।	૫૦૦।
૮૯	કંકિટબ્લક ઉદ્યોગ	૩૦૦૦।	૧૫૦૦।
૯૦	સેનેટરી ઉદ્યોગ તથા વ્યવસાય	૨૦૦૦।	૧૦૦૦।
૯૧	ગિદ્ધી બાલુવા આદી સંકલન તથા વિક્રી	૫૦૦૦।	૨૫૦૦।
૯૨	હોટલ,લાજ એણ્ડ રેષ્ટોરન્ટ ( ક શ્રેણી — ૧૦ કોઠા ભન્દા બઢી ભએકો)	૫૦૦૦।	૨૫૦૦।
૯૩	હોટલ,લાજ એણ્ડ રેષ્ટોરન્ટ ( ખ શ્રેણી — ૪ કોઠા દેખિ ૧૦ કોઠા સમ્મ ભએકો)	૩૦૦૦।	૧૫૦૦।
૯૪	હોટલ, લાજ એણ્ડ રેષ્ટોરન્ટ ( ગ શ્રેણી — ૪ કોઠા સમ્મ ભએકો)	૨૦૦૦।	૧૦૦૦।
૯૫	હોટલ એણ્ડ રેષ્ટોરન્ટ	૨૦૦૦।	૧૦૦૦।
૯૬	રિસોર્ટ પ્રતિ શાખા	૧૫૦૦૦।	૫૦૦૦।
૯૭	હોટલ ભોજનાલય સ્થાનીય	૧૫૦૦।	૭૦૦।
૯૮	ક્રયાટરિઝ/ઇભેન્ટ મેનેજમેન્ટ	૨૦૦૦।	૧૦૦૦।
૯૯	મિષ્ટાન પસલ	૧૫૦૦।	૭૦૦।
૧૦૦	ટેણ્ટ હાઉસ	૨૦૦૦।	૧૦૦૦।
૧૦૧	અફ્સેટ પ્રેસ	૨૫૦૦।	૧૫૦૦।
૧૦૨	સ્કિન પ્રિન્ટ પ્રેસ	૧૦૦૦।	૫૦૦।

१०३	टेलिफोन, मोबाइल, इन्टरनेटसेवा प्रदायक कम्पनी	५०००।	२०००।
१०४	इन्टरनेट वितरक	२०००।	१०००।
१०५	टि.भी च्यानल प्रशारण सेवा	३०००।	१५००।
१०६	केबुल च्यानल प्रशारण सेवा	५०००।	२५००।
१०७	एफ. एम. प्रशारण सेवा	१०००।	५००।
१०८	पत्रपत्रिका प्रकाशन सेवा	१०००।	५००।
१०९	वाणिज्य वैक प्रति शाखा संचालन / सुचिकरण (कार्यालय)	१५०००।	७५००।
११०	विकास वैक प्रति शाखा संचालन / सुचिकरण (कार्यालय)	१००००।	५०००।
१११	लघुवित कम्पनीहरु संचालन / सुचिकरण	५०००।	२५००।
११२	विमा कम्पनीहरु संचालन / सुचिकरण	५०००।	२५००।
११३	रेमिटान्स तथा मनी एक्सचेन्जर संचालन / सुचिकरण	५०००।	२५००।
११४	वित्तिय सहकारी संस्था दर्ता, संचालन / सुचिकरण	३०००।	१५००।
११५	एम. आर.आइ.सि.टि स्क्यान अलट्रासाउण्ड क्लिनिक	३०००।	१५००।
११६	पोलिक्लिनिक	३०००।	१५००।
११७	प्याथोलोजी (दिसा, पिसाब, रगत जाँच)	१०००।	५००।
११८	अक्युपन्न फिजियोथेरापी स्वास्थ क्लिनिक	१५००।	७००।
११९	एक्सरे क्लिनिक	१०००।	५००।
१२०	चश्मा पसल	५०।	२००।
१२१	वित्तिय सहकारी	३०००।	१५००।
१२२	निजि माध्यमिक विधालय	१००००।	५०००।
१२३	निजी आधारभूत विधालय	८००।	४००।
१२४	निजी पूर्वप्राथमिक विधालय	७००।	३५०।
१२५	छात्र/छात्रावास	४००।	२००।
१२६	मन्टेश्वरी तथा शिशूस्थाहार केन्द्र	४००।	२००।
१२७	कम्प्युटर / ईलेक्ट्रॉनिक तालिम केन्द्र	२००।	१००।
१२८	सवारीचालक तालिम केन्द्र	३००।	१५०।
१२९	भाषा शिक्षा इन्स्टिच्युट कोचिङ्ग सेन्टर	३००।	१५०।
१३०	पेन्टिङ्ग	१००।	५०।
१३१	मोबाइल मर्मत पसल	५०।	२०।
१३२	रेडियो घडी मर्मत पसल	५०।	२०।
१३३	व्युटी पार्लर सेवा	१००।	५०।
१३४	सैलून सेवा	१००।	५०।
१३५	ड्राइविलनर्स सेवा	५०।	३०।
१३६	अन्य आर्ट व्यवसाय	५०।	२०।
१३७	पशु बधशाला	३००।	२००।
१३८	पशुको छाला संकलन तथा विक्री केन्द्र	२००।	१००।
१३९	प्याकिड माछा मासु सप्लायर्स	३००।	१५०।
१४०	फ्रेस हाउस	२००।	१००।
१४१	अण्डा विक्री पसल	१००।	५०।
१४२	भाडा तथा किचन समाग्री पसल	१००।	५०।
१४३	स्पोटर्स समाग्री विक्री पसल	२००।	१००।
१४४	गिफ्ट विक्री पसल	२००।	१००।
१४५	खेलौना पसल	१००।	५०।
१४६	फोटो फ्रेम पसल	१००।	५०।
१४७	सिलाई मेसिन मर्मत तथा सिलाई पसल	१००।	५०।

“पर्यटन, कृषि, उर्जा र गुणस्तरीय पूर्वाधार: समुन्नत माष्ठापुर्खे निर्माणको मूल आधार”

१४८	सिलाई पसल	५००।	२००।
१४९	बुटिक ल्याब्रेटोरी	१०००।	५००।
१५०	अन्य साना उद्योग	२०००।	१०००।
१५१	डिस्ट्रिटर्स/थोक पसल	३०००।	१५००।
१५२	खुद्रा सामाग्री विक्री पसल	२०००।	१०००।
१५३	सेवा तथा अन्य व्यवसाय	१५००।	१०००।
१५४	ट्राभल, टुर्री, ट्रैकिङ एजेन्सी	२०००।	१०००।
१५५	स्नुकर पुल हाउस	१५००।	१०००।
१५६	ग्राही सिलिण्डर विक्री	१५००।	१०००।
१५७	रेफ्रिजेरेटर वर्क सप	१५००।	१०००।
१५८	होमस्टे दर्ता (गण्डकी प्रदेश सरकारको होमस्टे संचालन कार्यविधिमा उल्लेख भएअनुसार)	१००००।	५००।
१५९	कृषक समुह	१०००।	५००।
१६०	डेरी व्यवसाय थोक विक्रेता	२०००।	१०००।
१६१	डेरी व्यवसाय उद्योग	३०००।	१५००।
१६२	सार्वजनिक / पर्ति जग्गामा संचालित व्यवसाय		
१६२.१	सार्वजनिक / पर्ति जग्गामा संचालित रिसोर्ट प्रति शाखा	५००००।	
१६२.२	सार्वजनिक / पर्ति जग्गामा संचालित पार्टी प्यालेस	३००००।	
१६२.३	सार्वजनिक / पर्ति जग्गामा संचालित पिकनिक स्पोर्ट दर्ता	५००।	
१६२.४	सार्वजनिक / पर्ति जग्गामा संचालित होटल, लज एण्ड रेष्टरेन्ट ( क श्रेणी १० कोठा भन्दा बढी भएको )	३००००।	
१६२.५	सार्वजनिक / पर्ति जग्गामा संचालित होटल, लज एण्ड रेष्टरेन्ट ( ख श्रेणी ४ देखि १० कोठा सम्म भएको )	२००००।	
१६२.६	सार्वजनिक / पर्ति जग्गामा संचालित होटल, लज एण्ड रेष्टरेन्ट ( ग श्रेणी ४ कोठा सम्म भएको र रेष्टरेन्ट तथा साना व्यवसाय समेत )	१००००।	

**अनुसूची ४ (दफा ५ सँग सम्बन्धित)**

क्र.स.	सामान	दर रु.
१.	जडीबुटी (सामान्य खालका) प्रति के.जी	५०।
२.	हाड सिड प्रति के.जी	०.५०।
३.	छाला प्रति गोटा	२०।

**अनुसूची ५ (दफा ६ सँग सम्बन्धित)**

क्र.स.	विज्ञापन कर	कर/शुल्क/दस्तुर रु.
१.	साईनवोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा २५ वर्गफुट भन्दा माथि	८००।
२.	साईनवोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा २५ वर्गफुट सम्म	५००।
३.	तुल व्यानर एक हसाको लागि	१००।
४.	तुल व्यानर एक हसा भन्दा बढि	२००।

**अनुसूची ६ (दफा ७ सँग सम्बन्धित)**

क्र.सं.	मनोरञ्जन कर	कर/शुल्क/दस्तुर रु.
१.	जादु सर्कस र खेलतमासा क्रमशः प्रति दिन	३००।
२.	फिल्म सुटिङ प्रतिदिन	४००।
३.	क्यानोनिड प्रतिदिन प्रतिव्यक्ति	१००।
४.	नदिमा रफिटड गर्ने पर्यटकहरूलाई प्रति व्यक्ति प्रतिपटक	५०।

अनुसूची ७ (दफा ८ सँग सम्बन्धित)		
क्र.सं.	वहाल विटौरी कर	कर/शुल्क/दस्तुर रु.
१.	फेन्सी/खूद्रा सामान गाडीद्वारा घुमाएर बेच्नेहरुको लागि प्रतिपटक	५००।
२.	खाद्यन्त्र सामान गाडीद्वारा घुमाएर बेच्नेहरुको लागि प्रतिपटक	५००।
३.	आलु/तरकारी गाडीद्वारा घुमाएर बेच्नेहरुको लागि प्रतिपटक	५००।
४.	पोका/झोलामा सामान राखी मोटर साईकल/मानिस आफैले बेच्ने प्रतिपटक	१००।
५.	रांगा, भैंसी, वंगुर प्रतिगोटा	२०।
६.	खसी, वोका प्रति गोटा	५।
७.	हाँस, कुखुरा र अन्य पंक्षी प्रति गोटा	५।

### अनुसूची ८ (दफा ९ सँग सम्बन्धित)

क्र सं	विवरण	सिफारिस	कर/शुल्क/दस्तुर रु.
१			
१.१	नाता प्रमाणित	नेपाली अंग्रेजी	४००। ५००।
१.२	ट्राभल डकुमेन्ट सिफारिस		४००।
१.३	जरगा प्रशासन घर बाटो सिफारिस	नामसारी सिफारिस मुख्य मार्गको दाँया बाँया भित्री शाखा बाटो दाँया बाँया मोटर बाटोमा नपर्ने सबै	५००। ६००। ५००। ४००।
१.४	चार किल्ला प्रमाणित सिफारिस		४००।
१.५	पेन्सन कार्ड वा सो सम्बन्धी अन्य सिफारिस प्रति चलानी		
१.५.१	नेपाली		५००।
१.५.२	भारतीय		१०००।
१.५.३	अन्य		१५००।
१.६	हकवाला संरक्षण सम्बन्धी सिफारिस		२००।
१.७	संघ संस्था दर्ता सम्बन्धी सिफारिस (युवा क्लब, आमा समुह)		५००।
१.८	कृषक समुह दर्ता सिफारिस		२००।

१.९	विद्यालय स्तर वृद्धि स्तर अनुसार	शिशु विकास केन्द्र	१०००।
		आधारभूत विद्यालय	३०००।
		मा.वि	५०००।
		स्नातक तह र सो भन्दा माथी	१००००।
१.१०	रुख कटान सिफारिस	चाप खयर र साल प्रति रुख	५००।
		अन्य काठजन्य प्रति रुख	३००।
१.११	अंग्रेजी रूपान्तरण		५००।
१.१२	वंशजको नागरिकता सम्बन्धी सिफारिस		२००।
१.१३	अंगिकृत नागरिकता सम्बन्धी सिफारिस		५००।
१.१४	नाम छुटको सिफारिस		४००।
१.१५	सनाखतको सिफारिस		४००।
१.१६	जन्म, विवाह, मृत्यु सम्बन्धी सिफारिस		५००।
१.१७	अविवाहित प्रमाणित	नेपाली	५००।
		अंग्रेजीमा	७००।
१.१८	वसोवास सम्बन्धी सिफारिस		
१.१८.१	स्थायी		४००।
१.१८.२	अस्थायी (बिदेशी)		१०००।
१.१८.३	नेपाली (अस्थाई)		४००।
१.१९	नाम, थर जन्म मिति संशोधन सिफारिस		४००।
१.२०	सर्जिन मुचुल्का शुल्क		३००।
१.२१	अमिन शुल्क प्रतिदिन		
१.२१.१	प्रति कित्ता ०-१ रोपनी सम्म		२०००।
१.२१.२	१ रोपनी भन्दा माथी प्रति रोपनी थप		५००।
१.२२	विद्युत जडान सम्बन्धी सिफारिस	सामान्य	५००।
		श्रिफेज	२०००।
१.२३	टेलिफोन जडान सम्बन्धी सिफारिस		५००।
१.२४	नक्सापास	नक्सापास संशोधन	२०००।
		नक्सापास म्याद थप	२०००।
		नक्सापास नामसारी	१०००।
१.२५	चारित्रिक सिफारिस		५००।
१.२६	कन्सुलर प्रमाणीत प्रतिपाना		५००।
१.२७	विद्युत टेलिफोन खानेपानी सम्बन्धी नामसारी सिफारिस		५००।
१.२८	उद्योग दर्ता सिफारिस	५ लाख भन्दा माथिको	३०००।
		५ लाख सम्मको	१०००।
१.२९	व्यवसाय दर्ता सिफारिस	५ लाख भन्दा माथिको	१०००।
		५ लाख सम्मको	५००।
१.३०	छान्त्रबृति सम्बन्धी सिफारिस		२००।

१.३१	निशुल्क उपचार सिफारिस		निशुल्क	
१.३२	डोजर सञ्चालन अनुमति सिफारिस	व्याक हो लोडर प्रतिदिन	१०००।	
		एक्सामेटर/ब्रेकर प्रतिदिन	१५००।	
१.३३	उर्जा तथा जलविद्युत कम्पनी सम्बन्धी सिफारिस दस्तुर		२५०००।	
१.३४	केबुलकार सम्बन्धी सिफारिस दस्तुर		२५०००।	
१.३५	ठुलो पर्यटन व्यवसाय संचालन सम्बन्धी सिफारीस		१००००।	
२	सेवा शुल्क		कर/शुल्क/दस्तुर रु.	
२.१	निवेदन फारम तथा अनुसूची फारम प्रतिपाना		१०।	
२.२	व्यक्तिगत घटना दर्ता जरिवाना ३५ दिन कटेका		२००।	
२.३	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपि		५००।	
२.४	पति पत्रनीको सम्बन्ध विच्छेद निवेदन दर्ता दस्तुर		२००।	
२.५	निवेदन दर्ता शुल्क न्यायिक समिति		१००।	
२.६	भवन निर्माण दरखास्त फारम		५००।	
२.७	लक्षित बर्ग सिफारिस		२००।	
२.८	परीक्षा दस्तुर	श्रेणी विहिन	३००।	
		सहायकस्तर चौथो	५००।	
		सहायकस्तर पाचौं	७००।	
		अधिकृतस्तर	१०००।	
२.९	निवेदन नक्ल प्रतिपाना	कार्यालयले सार्दा	५।	
२.१०	घर पालुवा कुकुर दर्ता र नविकरण दस्तुर		३०।	
२.११	भरुवा बन्दुक नविकरण	जिल्लाभर	१००।	
		राज्यभर	२००।	
२.१२	घर निर्माण नक्साको नक्ल दस्तुर	एक तला	१५।	
		सो भन्दा माथी प्रति तला थप	५।	
२.१३	मिलापत्र दस्तुर	प्रति पक्ष	३००।	
२.१४	सम्पत्ति मुल्याङ्कन सेवा शुल्क	प्रतिहार	१।	
२.१५	अस्थाई क्रसर सञ्चालन अनुमति		४००००।	
२.१६	अन्य प्रशासनिक सेवा शुल्क		नियमानुसार	
२.१७	बोलपत्र फारम तथा दरभाउ पत्र दस्तुर			
२.१८	निवेदन दस्तुर			
२.१९	व्यवसायिक प्रमाण पत्र जारी तथा नविकरण शुल्क			
२.२०	सामान्य सिफारिस दस्तुर			
२.२१	शिक्षक सर्ववा सिफारिस			
२.२१.१	आन्तरिक		१०००।	
२.२१.२	जिल्ला भित्र		२०००।	
२.२१.३	जिल्ला बाहिर		३०००।	
२.२२	सभाहल प्रयोग गरेवापत दस्तुर (बाह्य संस्थालाई) प्रतिदिन		७००।	

२.२३	रसिदको प्रतिलिपि	२०।
२.२४	व्यवसाय दर्ता नामसारी सिफारीस	नविकरण शुल्क बराबर
२.२५	व्यवसाय दर्ता खारेजी सिफारीस	नविकरण शुल्क बराबर
२.२६	कृषि तथा पशु व्यवसाय दर्ता सिफारीस	निषुल्क
३	आय स्रोत प्रमाणित	कर/शुल्क/दस्तुर रु.
३.१	रु १० लाख सम्म	१०००।
३.२	रु २० लाख सम्म	१५००।
३.३	रु ३० लाख सम्म	२०००।
३.४	रु ४० लाख सम्म	३०००।
३.५	रु ५० लाख सम्म	५०००।
३.६	रु ५० लाखभन्दा बढी प्रत्येक १० लाखमा	२००। का दरले थप

### अनुसूची ९ (दफा १० सँग सम्बन्धित)

घर नक्सा पास दस्तुर		
क्र. सं.	भौतिक संरचनाको विवरण	करको दर प्रति व. फि. ने रु मा
		नक्सा क्षेत्र
१	आर.सी.सी.फ्रेम स्ट्रक्चर	पुर्ण भुमिगत तला
		५।
		अर्ध भुमिगत तला
		६।
		जमिन तला
		८।
		पहिलो तला
		१०।
२	जोडाईमा ईटा वा ढुडगाको गारो (न्युनतम २३ से. मी. मोटाई) आर. सी. सी. जस्ता पाता छाना	१२।
		१५।
३	माटोको जोडाईमा ईटा वा ढुडगाको प्रमाण दिने	२०।
		२५।
		४।
		१०००।

### अनुसूची १० (दफा ११ सँग सम्बन्धित)

क्र.सं.	निकासी कर	कर/शुल्क/दस्तुर रु.
१.	स्पेशल कटिङ ढङ्गा प्रति गोटा	१।
२.	लोकल ढुङ्गा प्रति घनमिटर	५०।
३.	वालुवा प्रति घनमिटर	५०।
४.	गिट्टी/चोकर प्रति घनमिटर	५०।

अनुसूची ११ (दफा १२ सँग सम्बन्धित)

क्र.सं.	घरधूरी कर	कर/शुल्क/दस्तुर रु.
१.	कच्ची घर	५०।
२.	पक्की घर	२००।

अनुसूची १२ (दफा १३ सँग सम्बन्धित)

माछापुच्छे गा.पा. वडा नं १ माछापुच्छे

क्र सं	जग्गाको नाम	ईकाई	रकम
क.	लाहाचोक हुँदै माछापुच्छे सडक दायाँबायाँको जग्गा साविक घाचोक गा वि स १-६	प्रतिरोपनी	८५००००।
ख.	लाहाचोक हुँदै माछापुच्छे शारिपाखा धिप्राड मिर्सा रुम्जा करुवा जिमेरवारी सम्मको सडक दायाँबायाँको जग्गा साविक घाचोक गा वि स ७-९	प्रतिरोपनी	७०००००।
ग.	साविक घाचोक गा वि स १-९ अन्य शाखा बाटो	प्रतिरोपनी	५०००००।
घ.	खेत तर्फ साविक घाचोक गा वि स १-९	प्रतिरोपनी	२०००००।
ड.	पाखो तर्फ साविक घाचोक गा वि स १-९	प्रतिरोपनी	१०००००।

माछापुच्छे गा.पा. वडा नं २ सार्दिखोला

क्र सं	साविक सार्दिखोला गा. वि. स.	ईकाई	रकम
क.	लामाचौर माछापुच्छे पक्की सडक हेल्थपोस्ट सम्म दायाँबायाँको जग्गा	प्रतिरोपनी	८५००००।
ख.	अन्य सहायक मोटरेवल बाटो दायाँबायाँको जग्गा	प्रतिरोपनी	६०००००।
ग.	खेत तर्फ	प्रतिरोपनी	१८००००।
घ.	पाखो तर्फ	प्रतिरोपनी	१०००००।

माछापुच्छे गा.पा. वडा नं ३ घाचोक

क्र सं	साविक घाचोक गा. वि. स.	ईकाई	रकम
क.	हेम्जा मिलनचोक देखी लाहाचोक घाचोक शुक्ला गण्डकी मा.वि. भुजेल थर हुँदै माछापुच्छे जाने मुलबाटोको दायाँबायाँ को जग्गा	प्रतिरोपनी	२००००००।
ख.	अन्य सहायक मोटरेवल बाटो दायाँबायाँको जग्गा	प्रतिरोपनी	१५०००००।
ग.	खेत तर्फ	प्रतिरोपनी	
	अब्बल	प्रतिरोपनी	५०००००।
	दोयम	प्रतिरोपनी	४०००००।
	सिम	प्रतिरोपनी	३५००००।
	चाहार	प्रतिरोपनी	३०००००।
घ.	पाखो तर्फ	प्रतिरोपनी	
	अबल	प्रतिरोपनी	३०००००।

	दोयम	प्रतिरोपनी	२५००००।
	सिम	प्रतिरोपनी	२०००००।
	चाहार	प्रतिरोपनी	१५००००।

माछापुच्छे गा.पा. वडा नं ४ लाहाचोक

क्र.स.	साविक लाहाचोक गा.वि.स.	ईकाई	रकम
क.	लाहाचोक हुँदै माछापुच्छे जाने मुल बाटोको दायाँबायाँको जग्गा	प्रतिरोपनी	२००००००।
ख.	जोगीचौर वानेटाकुरा दायाँबायाँको जग्गा	प्रतिरोपनी	२००००००।
ग.	अन्य सहायक मोटरेवल बाटो दायाँबायाँको जग्गा	प्रतिरोपनी	१५०००००।
घ.	खेत तर्फ	प्रतिरोपनी	१००००००।
ड.	पाखो तर्फ	प्रतिरोपनी	३०००००।
च.	मुल गुरु बाटो समीवगर जाने बाटोको दायाँबायाँको जग्गा	प्रतिरोपनी	२००००००।

माछापुच्छे वडा नं ५ रिभान

क्र.स.	साविक रिभान गा.वि.स	ईकाई	रकम
क.	लाहाचोक रिभान ग्रामिण सडक दायाँबायाँको जग्गा	प्रतिरोपनी	५७००००।
ख.	अन्य सडक	प्रतिरोपनी	४६००००।
ग.	खेततर्फ	प्रतिरोपनी	
	अबल	प्रतिरोपनी	२४०००।
	दोयम	प्रतिरोपनी	२००००।
	सिम	प्रतिरोपनी	१८०००।
	चाहार	प्रतिरोपनी	१५०००।
ड.	पाखोतर्फ	प्रतिरोपनी	
	अबल	प्रतिरोपनी	१३०००।
	दोयम	प्रतिरोपनी	१०५००।
	सिम	प्रतिरोपनी	८५००।
	चाहार	प्रतिरोपनी	७५००।

माछापुच्छे वडा नं ६ धिताल

क्र.स.	साविक धिताल गा.वि.स	ईकाई	रकम
क.	मेलबोट धिताल भिडावारी सडक दायाँबायाँको जग्गा	प्रतिरोपनी	१०,००,०००।
ख.	हेम्जा अस्ताम धम्पुस ग्रामिण सडक दायाँबायाँको जग्गा	प्रतिरोपनी	८,०००००।
ग.	गौरीगाउँ धिताल सडक दायाँबायाँको जग्गा	प्रतिरोपनी	७,०००००।
घ.	अन्य सहायक मोटरबाटो दायाँबायाँको जग्गा	प्रतिरोपनी	५०००००।
ड.	खेततर्फ	प्रतिरोपनी	२,००,०००।
च.	पाखोतर्फ	प्रतिरोपनी	१,५०,०००।

माछापुच्छे वडा नं ७ धम्पुस

क्र.स.	साविक धम्पुस गा.वि.स	ईकाई	रकम
क.	घटेखोला पिपल डाली देउराली मोटरबाटोमा पर्ने सबै जग्गाहरु	प्रतिरोपनी	२०,००,०००।
ख.	देउराली लेकुना खानीगाउँ मोटरबाटोमा पर्ने जग्गाहरु	प्रतिरोपनी	१५,००,०००।
ग.	आलडाँडा छापा धिताल मोटरबाटोमा पर्ने सबै जग्गाहरु	प्रतिरोपनी	१५,००,०००।
घ.	धम्पुस भित्रका अन्य शाखा मोटर बाटोमा पर्ने सबै जग्गाहरु	प्रतिरोपनी	१०,००,०००।
ड.	खेततर्फ	प्रतिरोपनी	
	अब्बल	प्रतिरोपनी	६,००,०००।
	दोयम	प्रतिरोपनी	४,५०,०००।
	सिम	प्रतिरोपनी	४,००,०००।
	चाहार	प्रतिरोपनी	३,००,०००।
च.	पाखोतर्फ	प्रतिरोपनी	
	अब्बल	प्रतिरोपनी	४,००,०००।
	दोयम	प्रतिरोपनी	३,००,०००।
	सिम	प्रतिरोपनी	२,५०,०००।
	चाहार	प्रतिरोपनी	२,००,०००।

#### माछापुच्छे वडा नं ८ ल्वाङ्घलेल

क्र.स.	साविक ल्वाङ्घलेल गा.वि.स	ईकाई	रकम
क.	धिताल भिडावारी लुम्बे सिदिड सडक (मनिलाल मार्गको) दायाँबायाँको जग्गा	प्रतिरोपनी	२०,०००००।
ख.	अन्य सहायक मोटरबाटो दायाँबायाँको जग्गा	प्रतिरोपनी	८,०००००।
ग.	खेततर्फ	प्रतिरोपनी	३,००,०००।
घ.	पाखोतर्फ	प्रतिरोपनी	१,५०,०००।

#### माछापुच्छे वडा नं ९ घलेल

क्र.स.	साविक ल्वाङ्घलेल गा.वि.स	ईकाई	रकम
क.	लुम्बे घलेल कालीमाटि नागि सिदिड हिले बगर, सोदिखोला दायाँबायाँको जग्गा	प्रतिरोपनी	८,०००००।
ख.	अन्य सहायक बाटो दायाँबायाँको जग्गा	प्रतिरोपनी	४,०००००।
ग.	खेततर्फ	प्रतिरोपनी	२,५०,०००।
घ.	पाखोतर्फ	प्रतिरोपनी	१,००,०००।

सम्पती करको दर:

क्र.स.	कर योग्य सम्पतीको मुल्य रु	वार्षिक कर दर
१.	पाँच लाख सम्मको मुल्याङ्कनमा	एकमुष्ठ रु. ५०।
२.	पाँच लाख देखि पचास लाख रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. १०।
३	एकाउन्न लाख देखि एक करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. २०।
४.	एक करोड एक लाख रुपैयाँ देखि दुई करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. २५।

५.	दुई करोड एक लाख रुपैयाँ देखि तीन करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु.३०।
६.	तीन करोड एक लाख रुपैयाँ देखि पाँच करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु.४५।
७.	पाँच करोड एक लाख रुपैयाँ देखि माथि सम्म	प्रति लाख रु.५०।

अनुसूची १३ (दफा १४ को उपदफा १ सँग सम्बन्धित)

क्र.स.	प्राकृतिक स्रोत साधन उपयोग कर	कर/शुल्क/दस्तुर
१.	गिड्डी, बालुवा, ग्राभेल	प्रति घन मिटर
२.	कटिङ ढुङ्गा (घरको भित्तामा टास्ने)	प्रति ट्रक प्रति ट्याक्टर
३.	छपनी सादा ढुङ्गा	प्रति ट्रक प्रति ट्याक्टर
४.	कालो माटो र रातो माटो	प्रति ट्रक प्रति ट्याक्टर

अनुसूची १४ (दफा १४ को उपदफा २ सँग सम्बन्धित)

१.	प्राकृतिक स्रोत साधनको विवरण	प्राकृतिक श्रोत साधनको दर रेट
१.१	ढुङ्गा गिड्डी बालुवा प्रति घ.मि.	१७५।
१.२	ग्रावेल/परुवा प्रति घ.मि.	८०।
१.३	माटो प्रति घ.मि.	२०।
१.४	चट्टान स्लेट प्रति घ.मि.	२५०।
२.	ईजाजत पत्र निवेदन दस्तुर	५००।
३.	धरौटी रकम	जग्गा धनिले उत्खनन् गर्दा निस्कने कुल खानीजन्य पदार्थ यकिन गरी माथि उल्लेखित दरमा १० प्रतिशतले हुन आउने रकम

अनुसूची १५ (दफा १५ सँग सम्बन्धित)

क्र.स.	नियम विपरीत नदिजन्य प्राकृतिक श्रोत साधनको चोरी निकासी गरे बापत लाग्ने दण्ड तथा जरिवाना दस्तुर	दस्तुर
१.	ट्याक्टर / मिनि टिप्पर	प्रथम पटक
२.	ट्रक/टिप्पर	प्रथम पटक
३.	ब्याक हो लोडर	प्रथम पटक
४.	ब्याक हो लोडर	दोस्रो पटक
५.	एक्साभेटर	प्रथम पटक
६.	एक्साभेटर	दोस्रो पटक
७.	सबै किसिमका मालवाहाक साधन	दोस्रो पटक देखि २००००। सहित सामान जफत

अनुसूची १६ (दफा १६ सँग सम्बन्धित)

घर नक्शा अभिलेखिकरण दस्तुर

क्र.स.	भौतिक संरचनाको विवरण	करको दर प्रति व.फि.ने.रु.मा
१	पक्की घर	पूर्ण भूमिगत तला
		अर्ध भूमिगत तला
		जमिन तला
		पहिलो तला
		दोस्रो तला
		तेस्रो तला
		चौथो तला
२		पाचौं तला वा सो भन्दा माथी
		जोडाईमा ईट्टा वा ढुङ्गाको गारो (न्युनतम २३ सेमी मोटाई ) आर सि सि जस्ता पाता छाना